

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЧКАЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**06.08.2014 г. № 111-п**

Об утверждении схем  
водоснабжения и водоотведения,  
схем теплоснабжения  
муниципального образования  
Чкаловский сельсовет  
Оренбургского района  
Оренбургской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 года №190-ФЗ № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 22.02.2012 года №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения от 07.12.2011 года № 416 – ФЗ «О водоснабжении и водоотведении, Уставом муниципального образования Чкаловский сельсовет

1. Утвердить схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, приложение №1,

2. Утвердить схемы теплоснабжения муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, приложение №2.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на директора МП «Чкалов-Сервис» МО Чкаловский сельсовет Иванова С.А.

4. Обнародовать данное постановление на территории МО Чкаловский сельсовет

5. Постановление вступает в силу после обнародования.

Глава  
муниципального образования



С.А.Фоменко

Разослано: МП «Чкалов-Сервис» МО Чкаловский сельсовет, прокуратуре района, в дело.

**Схема водоснабжения  
Чкаловского сельсовета  
Оренбургского района Оренбургской области**

2013г.



## Введение

Схема водоснабжения МО Чкаловский сельсовет на период до 2023 года разработана на основании следующих документов:

- технического задания, утверждённого Главой администрации МО Чкаловского сельсовета Оренбургского района Оренбургской области.

- Генерального плана МО Чкаловский сельсовет Оренбургский район.

А также в соответствии с требованиями федерального закона от 07.12.2011 N416-ФЗ (ред. от 30.12.2012) «О водоснабжении и водоотведении».

Схема включает в себя первоочередные мероприятия по созданию систем водоснабжения, направленные на повышение надёжности функционирования этой системы, а также безопасные и комфортные условия для проживания людей.

Схема водоснабжения содержит:

- основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения ;

- прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды, количества и состава сточных вод сроком не менее чем на 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений, городских округов;

- карты (схемы) планируемого размещения объектов централизованных систем водоснабжения ;

- границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем водоснабжения ;

- перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения в разбивке по годам, включая технические обоснования этих мероприятий и оценку стоимости их реализации.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

1) Водоснабжение:

- магистральные сети водоснабжения;

- водозаборы;

- водоочистные сооружения;



## Паспорт схемы

### Наименование

Схема водоснабжения Муниципального образования Чкаловский сельсовет.

### Инициатор проекта (муниципальный заказчик).

Глава администрации МО Чкаловский сельсовет.

### Местонахождение объекта

Россия, Оренбургская область, Оренбургский район, поселок Чкалов.

### Нормативно-правовая база для разработки схемы.

- Федерального закона от 07.12.2011 N 416-ФЗ (ред. От 30.12.2012) «О Водоснабжении и водоотведении»

- СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»;

- СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

### Цели схемы

Целями схемы являются:

- развитие систем централизованного водоснабжения для существующего и нового строительства жилищного фонда в период до 2023г.

- увеличение объёмов производства коммунальной продукции, в частности, оказания услуг по водоснабжению при повышении качества оказания услуг, а также сохранение действующей ценовой политики;

- улучшение работы систем водоснабжения;

- повышение качества питьевой воды;

### Способ достижения поставленных целей

Для достижения поставленных целей следует реализовать следующие мероприятия:

- реконструкция существующих водозаборных узлов и существующих водопроводов;

- строительство новых водозаборных узлов с установкой ВОС;

- строительство сетей магистральных водопроводов, обеспечивающих возможность постоянного водоснабжения поселка Чкалов в целом.



- снижение вредного воздействия на окружающую среду.

### **Сроки и этапы реализации схемы**

Этап 2013-2023г.

- прокладка магистральных водопроводов для обеспечения водой территории с существующей и новой застройкой;
- консервирование скважин;
- строительство водонапорной башни;
- поэтапная перекладка существующих водопроводных сетей;
- реконструкция существующих ВЗУ;
- строительство магистральных водопроводов для обеспечения водой территории с существующей и новой застройки.

### **Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы**

1. Повышение качества предоставления коммунальных услуг.
2. Реконструкция и замена устаревшего оборудования и сетей.
3. Увеличение мощности систем водоснабжения .
4. Улучшение экологической ситуации на территории МО Чкаловский сельсовет.
5. Создание коммунальной инфраструктуры для комфортного проживания населения, а также дальнейшего развития МО.

## **Глава 1. Схема водоснабжения**

### **1.1 Существующее положение в сфере водоснабжения муниципального образования**

#### **1.1.1 Описание структуры системы водоснабжения муниципального образования.**

Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области - является сельским поселением , образованным в соответствии с Законом Оренбургской области, в настоящее время включающий в свой состав два населенных пункта – поселок Чкалов и поселок Благословенское лесничество, который является административным центром поселения. Площадь МО Чкаловский сельсовет составляет 16351 га, численность населения – 2068 человек.



### 1.1.2 Описание и функционирование систем водоснабжения.

Водоснабжение п. Чкалов осуществляется с водозабора, состоящего из трех скважин, расположенных в пойме реки Урал. Глубина скважин 18,5 – 21,0 м, пробурены в 1964 – 1969 г.г. Производительность скважин составляет 75,0 тыс.м<sup>3</sup>/год. Общая продолжительность водопровода составляет 18000 м. Износ водопровода – 75%.

Оснащенность приборами учета воды – 100%.

#### Основные технические характеристики источников водоснабжения и других объектов системы.

№ п/п	Наименование объекта и его местоположение	Состав водозаборного узла	Год ввода в эксплуатацию	Производительность, л/сек	Глубина, м	Наличие ЗСО 1 пояса, м
1	2	3	4	5	6	7
1	Водозабор п. Чкалов	Скважина №1831	1964	1,87	18,5	-
		Скважина №1832	1965	1,1	20	-
		Скважина №1833	1969	0,6	21	-

Скважина обеспечена зоной санитарной охраны первого пояса, размер которой составляет 30м. Согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (актуализированная редакция СНиП 2.04.02.-84\*) Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14.

Существующие водопроводные сети проложены из чугунных, стальных, асбестоцементных, ПНД трубопроводов диаметром от 32 до 300 мм общей протяженностью 18 км.



### **Данные лабораторных анализов качества воды:**

исследования воды проводятся в соответствии с СанПиНом.

Заключение: Данная вода по исследованным показателям соответствует требованиям СанПиН 2.1.4. 1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к контролю качества воды централизованных систем водоснабжения .Контроль качества.»

### **1.1.3 Описание существующих технических и технологических проблем в водоснабжении муниципального образования:**

1. Централизованным водоснабжением не охвачена большая часть застройки Чкаловского сельского поселения.
2. Водопроводная сеть на территории Чкаловского сельсовета проложена до 1980 года, находится в неудовлетворительном состоянии и требует поэтапной перекладки.
3. Водозаборные узлы требуют реконструкции и капитального ремонта.

## **1.3 Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения**

Развитие систем водоснабжения на период до 2023 года учитывает увеличение размера застраиваемой территории и улучшение качества жизни населения.

В результате реализации программы должно быть обеспечено развитие сетей централизованного водоснабжения МО Чкаловский сельсовет, а так же 100%-е подключение потребителей к централизованным системам водоснабжения.

В перспективе развития МО Чкаловский сельсовет источником хозяйственно-питьевого водоснабжения являются централизованные сети водоснабжения.

При проектировании системы водоснабжения определяется требуемый расход воды для потребителей. Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды населения зависит от степени санитарно-технического благоустройства населённых пунктов и районов жилой застройки.

Благоустройство жилой застройки для МО Чкаловский сельсовет принято следующим:



- планируемая жилая застройка на конец расчётного срока 2023 года требует дополнительных капиталовложений на строительство новых водозаборных скважин в количестве 3-х штук.

#### 1.4 Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоснабжения и теплоснабжения.

В перспективе развития МО Чкаловский сельсовет - 100%-ное обеспечение централизованным водоснабжением существующих и планируемых объектов капитального строительства.

Водопроводные сети необходимо предусмотреть для 100%-го охвата всей территории МО Чкаловского сельсовета. Прокладку новых сетей рекомендуется осуществлять с одновременной заменой старых сетей.

Увеличение водопотребления планируется для комфортного и безопасного проживания населения.

#### Программа модернизации объектов коммунальной инфраструктуры на 2014 -2018 года МО Чкаловский сельсовет.

Строительство наружных систем водопровода. Застройка Южного массива п. Чкалов	Всего руб. 3000000	2014 г. 1500000	2015 г. 500000	2016 г. 500000	2017 г. 250000	2018 г. 250000	Обеспечение комфортного проживания населения.
Строительство наружных систем водопровода. Застройка Юго-Восточного массива в п. Чкалов	2000000	500000	500000	500000	250000	250000	Обеспечение комфортного проживания населения.
Строительство водозаборной	450000	150000	150000	150000			Завершение строительства



скважины в количестве 3- х штук							переходящих строительством объектов, ранее финансировавшихся из областного бюджета.	



Генеральный план муниципального образования Чкаловский сельсовет  
Оренбургского района Оренбургской области  
п. Чкалов

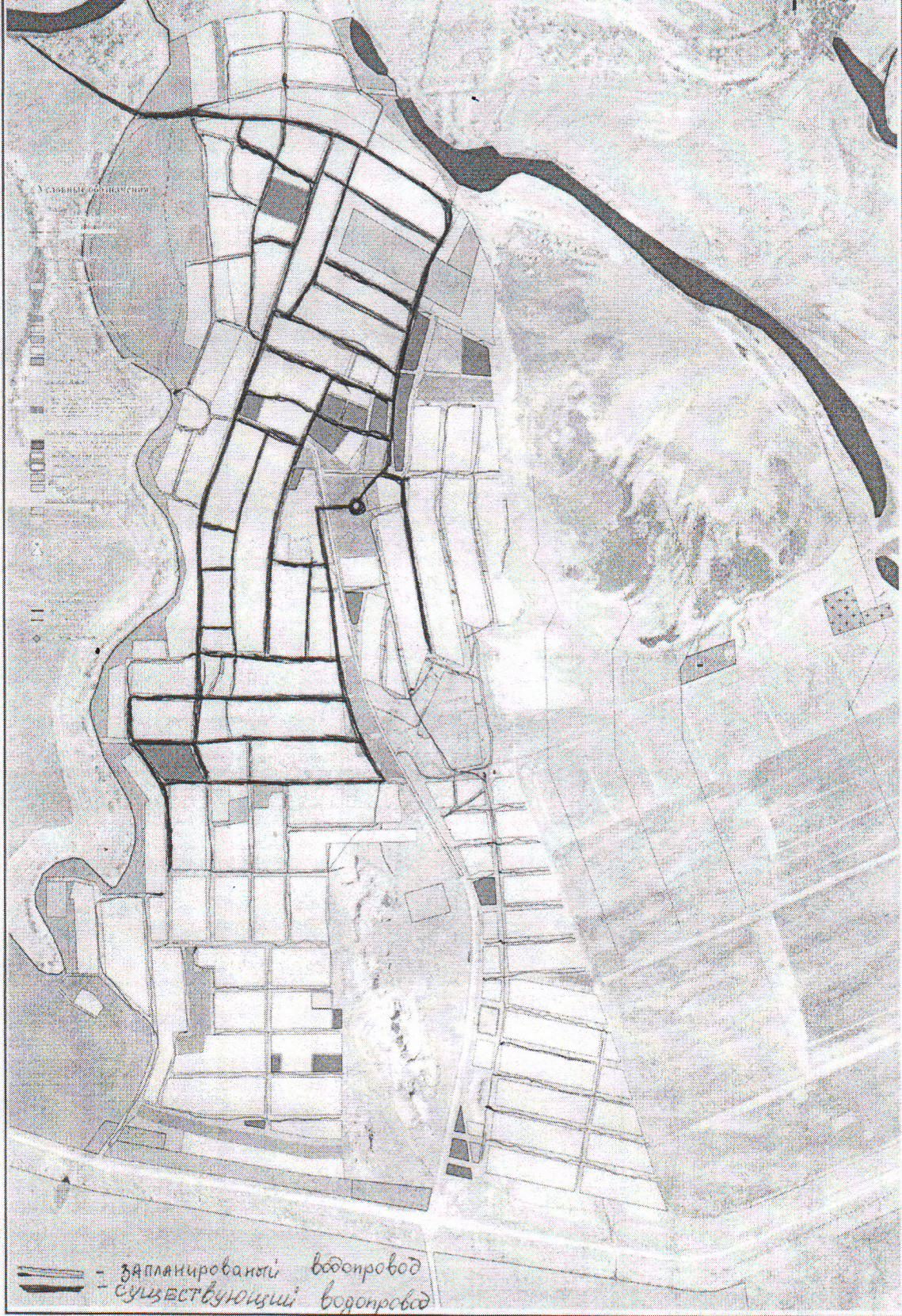
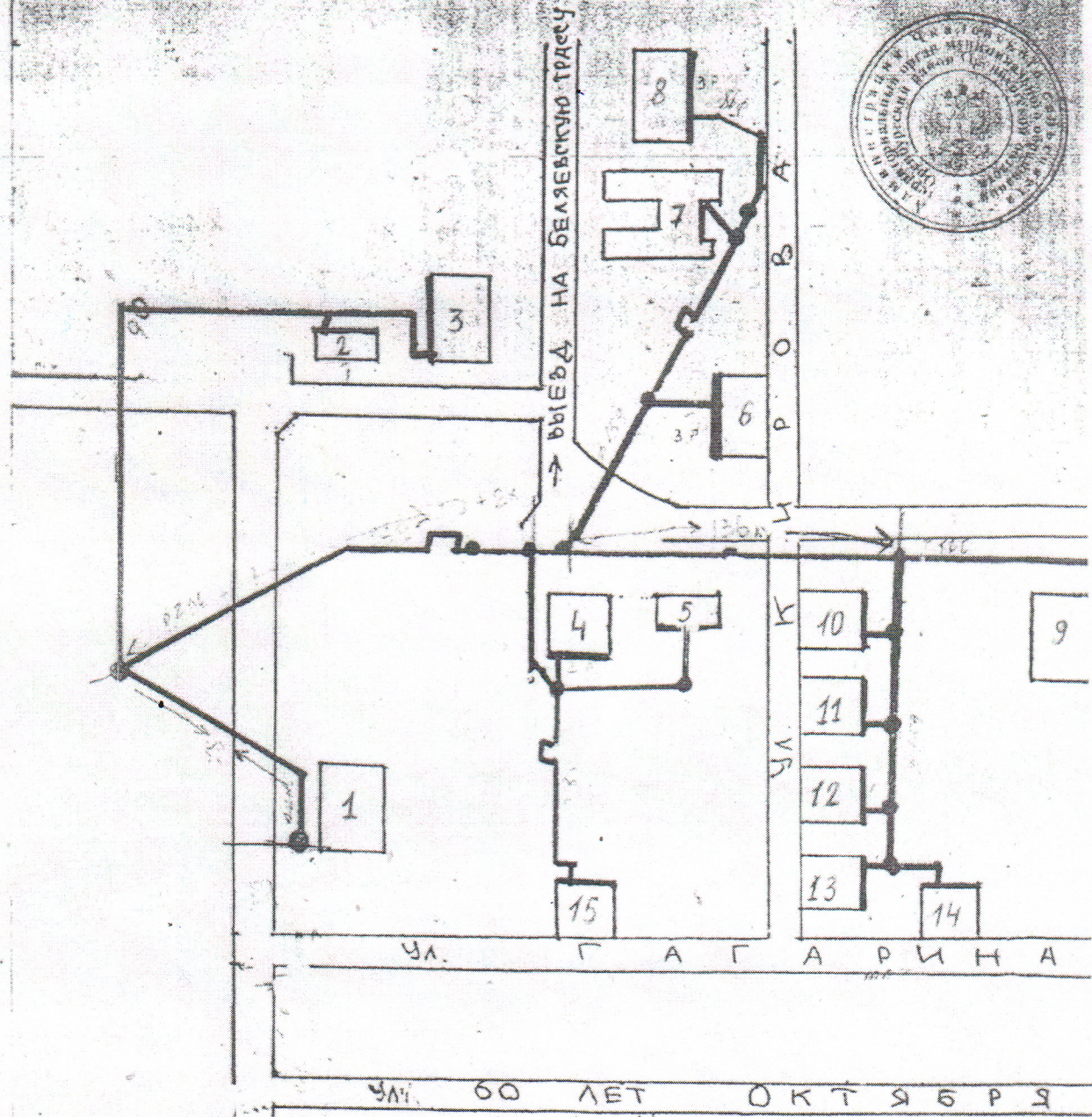




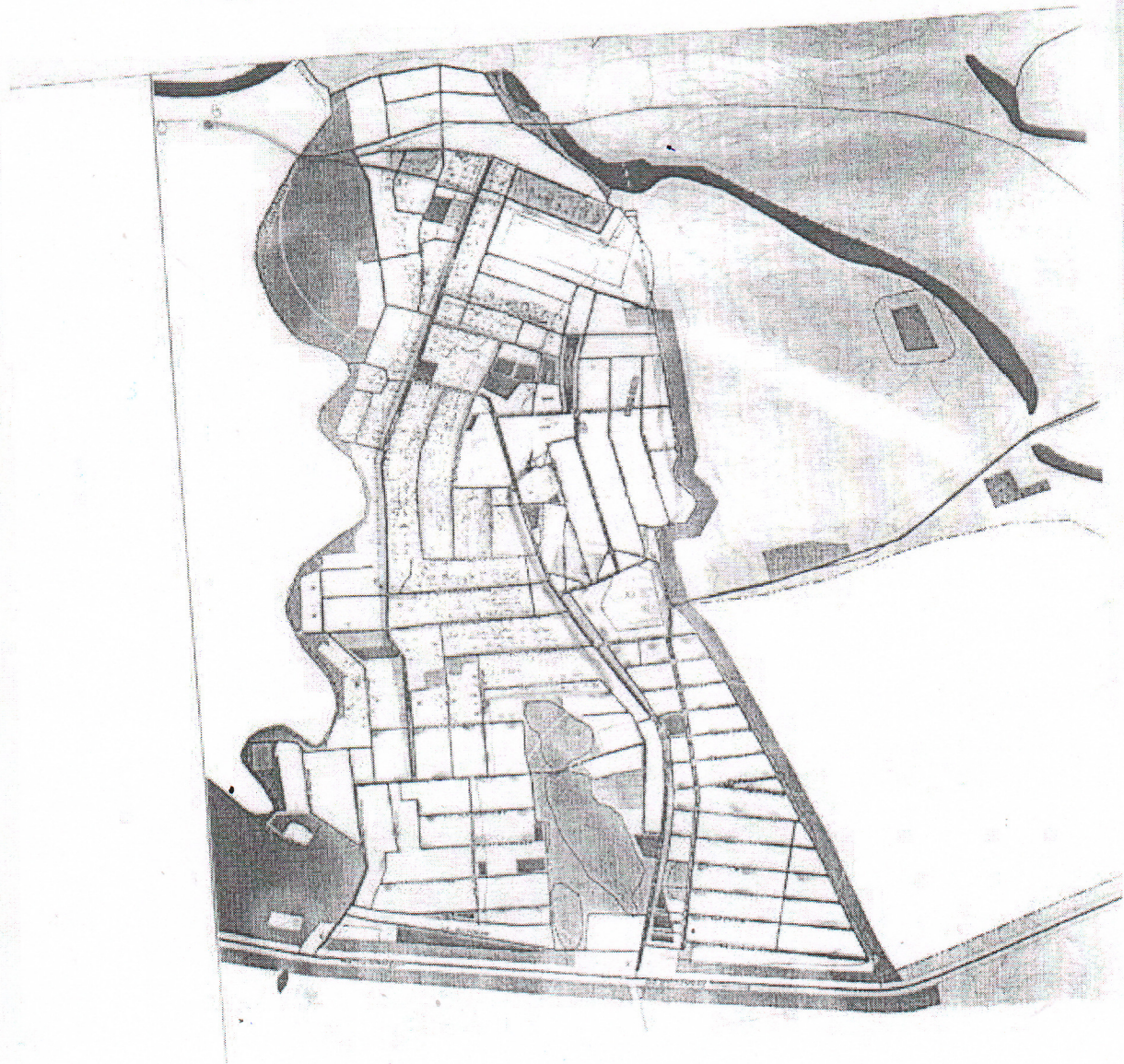
СХЕМА ТЕПЛОСЕТИ П. ЧКАЛОВ ГРАНИЦА РАЗДЕЛА



- |                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| 1 - КОТЕЛНЯЯ             | 9 - КЛУБ              |
| 2 - ДОМ МЕХАНИЗАТОРОВ    | 10 - ЖИЛОЙ ДОМ (2 ЭТ) |
| 3 - ПЕКАРНАЯ ЧАСТЬ       | 11 - ЖИЛОЙ ДОМ (2 ЭТ) |
| 4 - ЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ | 12 - ЖИЛОЙ ДОМ (2 ЭТ) |
| 5 - ЦАРАЗИН              | 13 - ЖИЛОЙ ДОМ (2 ЭТ) |
| 6 - 2-Х ЭТАЖНОЕ ЗДАНИЕ   | 14 - ЖИЛОЙ ДОМ (2 ЭТ) |
| 7 - ШКОЛА                | 15 - ЖИЛОЙ ДОМ (2 ЭТ) |
| 8 - ДЕТСКИЙ САД          |                       |



Схема водоснабжения п. Чкалов МО Чкаловский сельсовет



Условные обозначения:

1. Водонапорная башня

- существующая трасса водопровода

- планируемая трасса водопровода